

HOOD Z |||

ZÁRRAGA 3566

[y FOREST]

Z
|||

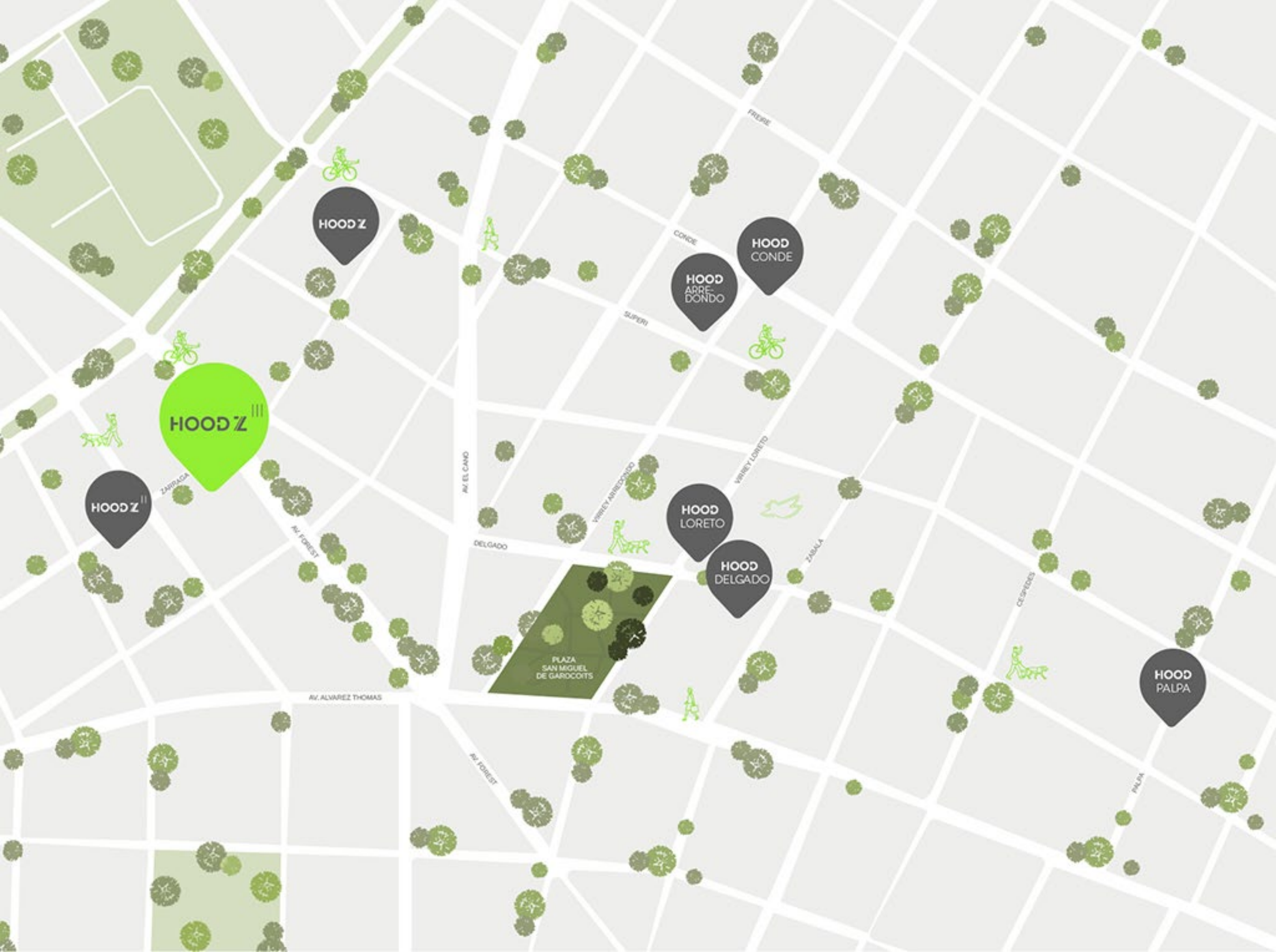
El placer de **habitar.**

HOOD Z III SE ENCUENTRA EN NUESTRO CORREDOR Z, QUE VINCULA COLEGIALES Y BELGRANO R, A POCAS CUADRAS DE AV. ALVAREZ THOMAS Y AV. DE LOS INCAS. EMPLAZADO ENTRE CALLES TRANQUILAS Y ARBOLADAS, ES UNA NUEVA INVITACIÓN AL DISFRUTE DE VIVIR EN UN BARRIO TRANQUILO PERO CERCA DE TODO. Z III ES UN PROYECTO QUE DA CONTINUIDAD A LA SERIE Z, PERO CON IDENTIDAD PROPIA.

HOOD Z III

DESARROLLA

ESTUDIOSASKY.COM.AR



HOOD Z

HOOD CONDE

HOOD ARREDONDO

HOOD LORETO

HOOD DELGADO

HOOD PALPA

HOOD Z

HOOD Z

PLAZA SAN MIGUEL DE GAROCHITS

AV. ALVAREZ THOMAS

AV. FOREST

DELGADO

VIRREY ARREDONDO

VIRREY LORETO

ZABALA

CELESTES

PALPA

FREIRE

CONDE

SUPER

ZARRAGA

AV. FOREST

Nuevo LANZAMIENTO HOOD

ZARRAGA 3566



Nuevo LANZAMIENTO HOOD

ZARRAGA 3566



10 casas
en altura

Nuevo DESARROLLO

Jardines

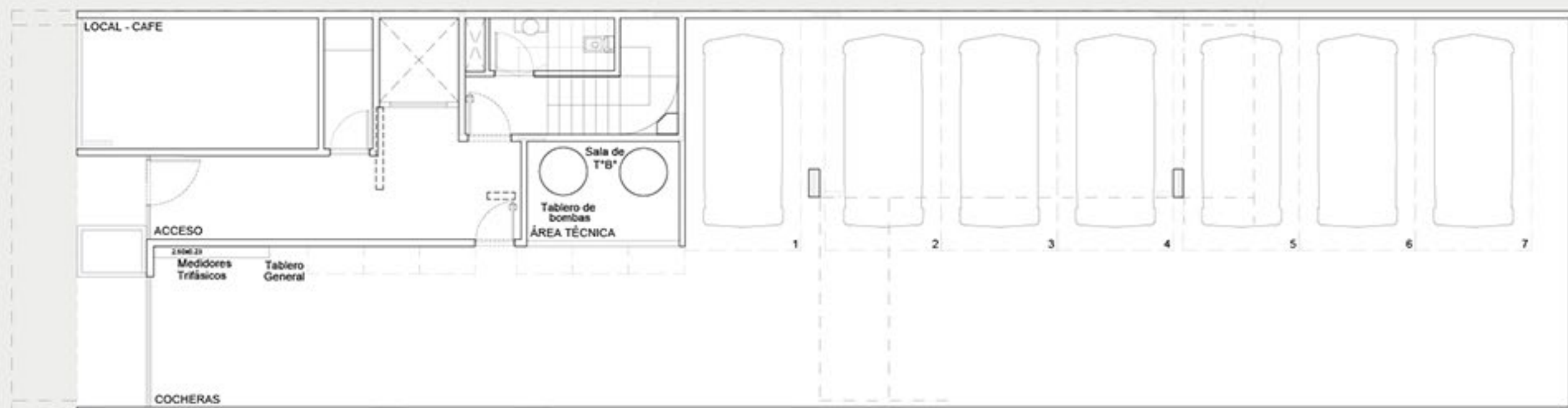
Terraza
con piscina

de 2 a 5 amb.

ZÁRRAGA 3566

(y FOREST)



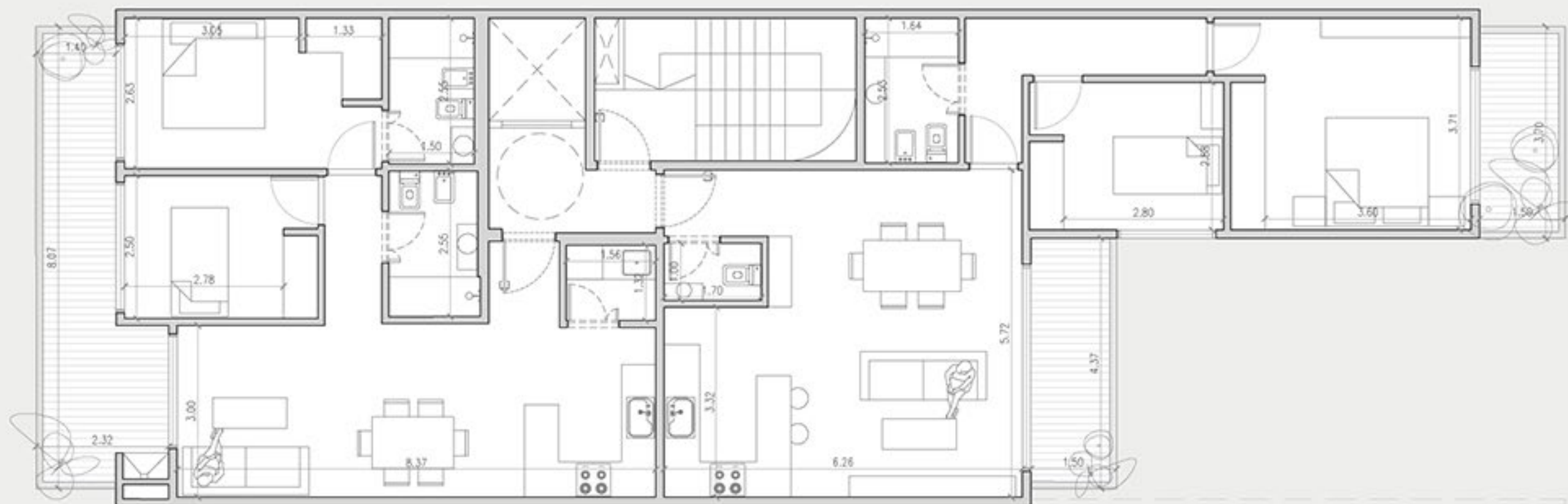


pb

Hall de acceso
7 espacios de cocheras

HOODZ^{III}





1

3 AMB. Frente
80,4 mt totales

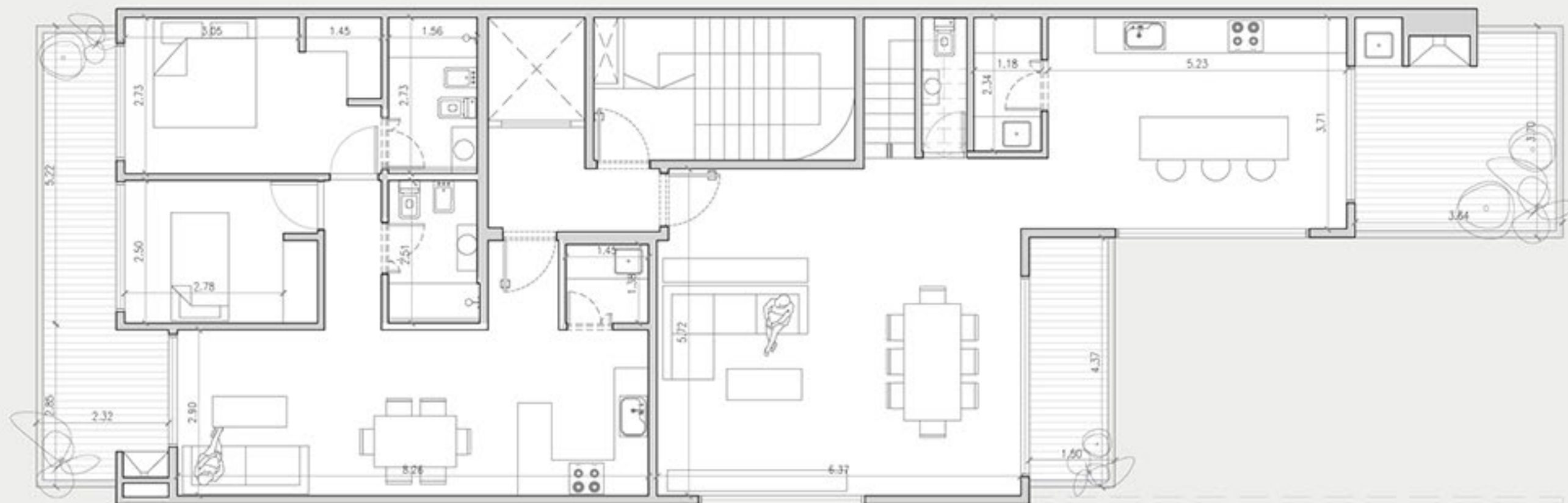
66,2 mt CUBIERTOS
14,2 mt DESCUBIERTOS

3 AMB. Contrafrente
89,2 mt totales

76,4 MTS CUBIERTOS
12,8 MTS DESCUBIERTOS

HOODZ^{III}





2

3 AMB. Frente
80 mt totales

66 mt CUBIERTOS
14 mt DESCUBIERTOS

HOODZ^{III}

4 AMB. Duplex 2º / 3º
171,6 mt totales

139 mt CUBIERTOS
32,6 mt DESCUBIERTOS





3

3 AMB. Frente
84,2 mt totales

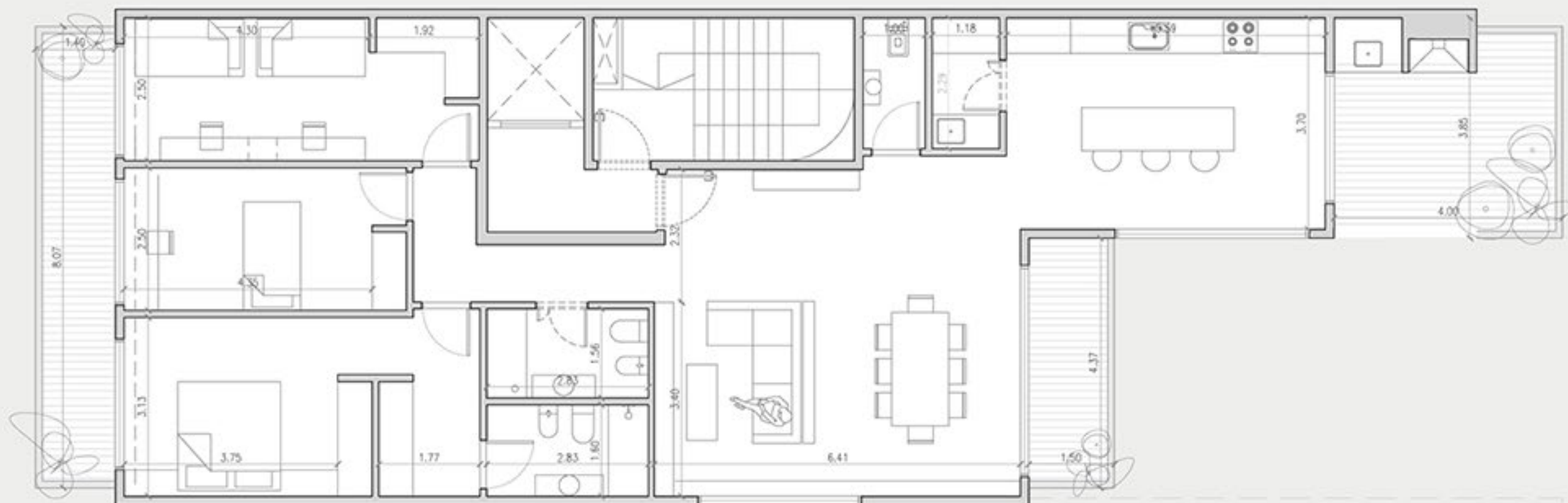
67,7 mt CUBIERTOS
16,5 mt DESCUBIERTOS

HOODZ^{III}

4 AMB. Duplex 2º / 3º
171,6 mt totales

139 mt CUBIERTOS
32,6 mt DESCUBIERTOS





4

4 AMB. / Piso entero

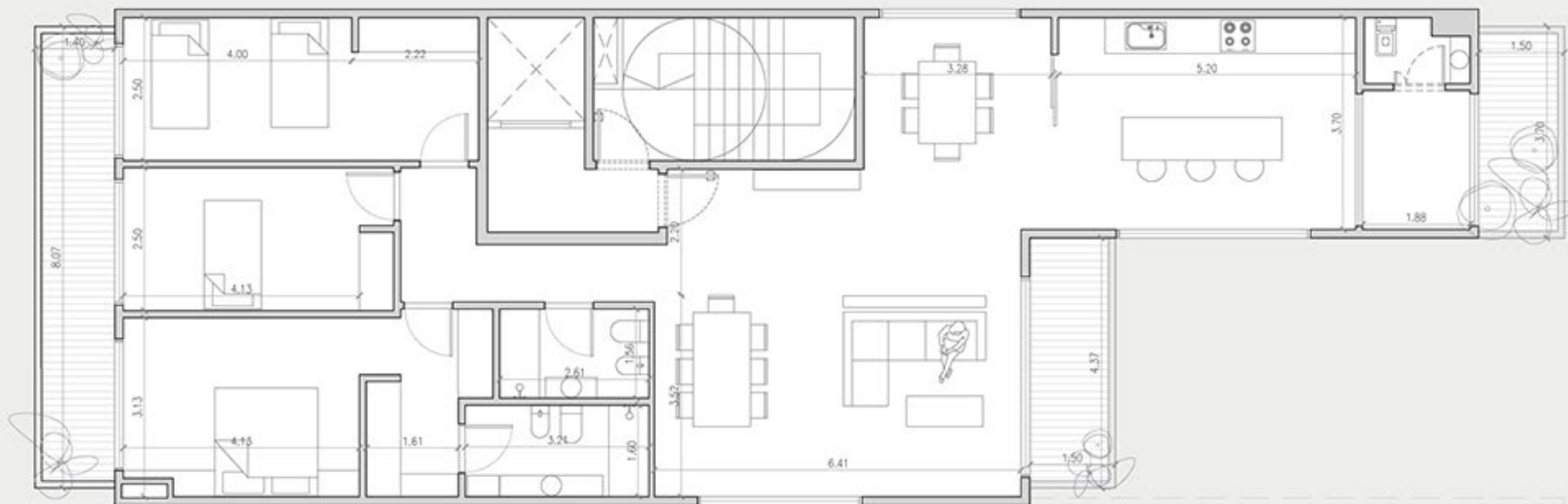
± 170 mt totales

135 mt CUBIERTOS

32 mt DESCUBIERTOS

HOODZ^{III}





5

4 AMB. / Piso entero

170 mt totales

135 mt CUBIERTOS

32 mt DESCUBIERTOS

HOODZ^{III}





6

4 AMB. Triplex

6º/ 7º/ 8º

253,5 mt totales

141 mt CUBIERTOS

112,5 mt DESCUBIERTOS

HOOD Z III

2 AMB. Contrafrente

74,9 mt totales

56,2 mt CUBIERTOS

18,7 mt DESCUBIERTOS





7

4 AMB. Triplex

6º / 7º / 8º

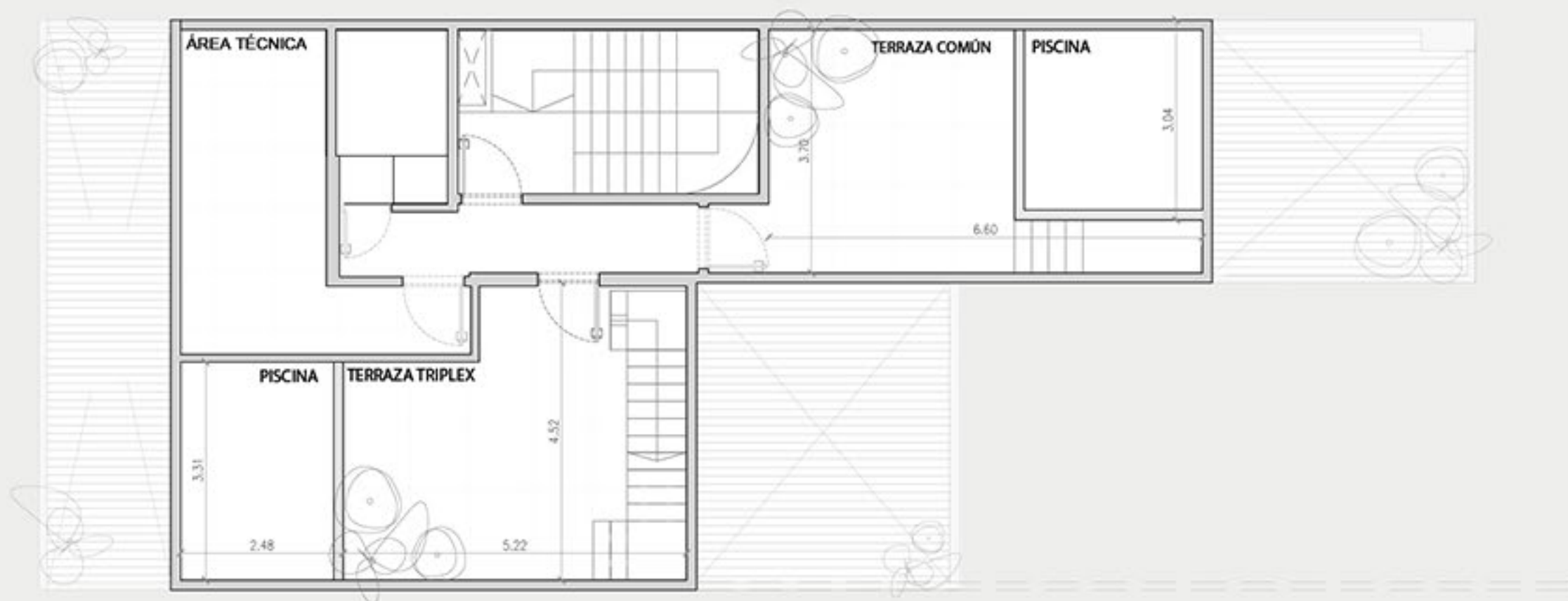
253,5 mt totales

141 mt CUBIERTOS

112,5 mt DESCUBIERTOS

HOODZ^{III}





8

4 AMB. Triplex

6º/ 7º/ 8º

253,5 mt totales

141 mt CUBIERTOS

112,5 mt DESCUBIERTOS

HOODZ^{III}



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

SISTEMA CONSTRUCTIVO	Estructura independiente de hormigón armado y cerramiento de mampostería.
ALBAÑILERÍA	Mampostería de ladrillo hueco y/o común según su ubicación, terminada con enlucido de yeso en locales secos y revestimiento cerámico en cocinas y baños completos.
CIELORRASOS	En interiores de departamentos yeso aplicado y en locales húmedos suspendido. En partes comunes hormigón visto con terminación de placa fenólica y/o enlucido de yeso pintado.
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpinterías de aluminio línea A30, vidrio 3+3 (lamina de seguridad) en ventanales, con persianas en los dormitorios.
CARPINTERÍA INTERIOR	Puertas compuestas por marco de chapa y hoja tipo placa de mayor espesor (2 paneles encolados a un bastidor). Frentes e interiores de placard en melamina incluidos.
TERMINACIÓN DE PISOS	El interior de las unidades se entregarán con piso porcelanato en color neutro y zócalos de porcelanato. Las expansiones de las unidades se entregarán con piso porcelanato para exteriores.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

COCINA

Muebles de cocina bajo mesada y alacenas de melamina con cantos abs y guías telescópicas. Mesada tipo silestone, bache de acero inoxidable, grifería monocomando FV Puelo o similar, artefactos eléctricos de cocina incluidos marca Domec o similar. Preinstalación para conexión lavarropa y lavavajilla incluido.

BAÑOS

Se colocará revestimiento de porcelanato en color neutro en baños principales, en pisos y paredes. Los toiles tendrán terminación de revoque texturado tipo tarquini o similar. Artefactos marca Roca Gap o similar y griferías monocomando marca FV Puelo o similar. Vanitory: mesada de silestone o similar y mueble bajo mesada de melamina blanca. Porta rollo FV Arizona o similar incluido.

TERRAZA

Incluye colocación de pisos porcelanatos, tendido de cañerías sanitarias, pluviales, desagües, tomas y bocas eléctricas. Toilete con colocación de artefactos y accesorios, grifería FV Puelo o similar, revestimiento en Tarquini y puerta placa con su herraje. Parrilla de 1,60 regulable, enlozada con tapa y conducto de ventilación, mesada de granito, bache de acero con grifería, puerta de acceso de chapa con su herraje y piscina de 6m2 aprox. de superficie aprox de hormigón armado pintada



INSTALACIONES

INSTALACIÓN ELÉCTRICA

Las unidades se entregarán con un tablero seccional, que estará provisto de llaves térmicas y disyuntor diferencial.

Se realizará el circuito de iluminación, circuitos de tomas, circuitos de uso especial y un circuito para el equipo de aire acondicionado.

En las unidades no se proveerá ni instalarán artefactos de iluminación.

Las canalizaciones para TV por cable y banda ancha se entregarán sin cableado.

Sistema de portero eléctrico y tendido de cañerías para sistema de cámaras.

Llave de ingreso al edificio electromagnética.

INSTALACIÓN SANITARIA Y AIRES

El agua caliente se generará mediante termotanques caldera general.

Preinstalación cañerías y cajas de Aire acondicionado incluido.

INSTALACIÓN TERMO MECÁNICA

Las unidades se entregarán con piso radiante mediante caldera general, regulación por unidad y por circuitos.

ASCENSOR Y MOBILIARIO

El edificio contará con un ascensor con puerta automática y cabina según reglamentaciones del GCBA.

El hall de entrada contará con 2 sillones de un cuerpo c/u, mesa ratona, iluminación y revestimientos diferenciados)





CONDE ARREDONDO LORETO ZARRAGA ZARRAGA II PALPA DELGADO ZARRAGA III

Comenzamos tu proyecto?

115 977 3321

@ESTUDIOSASKY

INFO@ESTUDIOSASKY.COM.AR

ESTUDIOSASKY.COM.AR

VIVIENDAS EN ALTURA
PLANES DE FINANCIACIÓN
POSIBILIDAD DE PERSONALIZACIÓN

 115 977 3321

@ESTUDIOSASKY

INFO@ESTUDIOSASKY.COM.AR

ESTUDIOSASKY.COM.AR